



---

Fabiano Foletta – Presidente  
Tel.: 079 241 71 01  
Luana Bernet - Segretaria  
Tel.: 079 484 48 96 (**ore serali**)  
e-mail: patriziatogerraverzasca@gmail.com

Gerra Verzasca, 13.12.2024

## RISOLUZIONI ASSEMBLEARI

Risoluzione n. 4/2024

Come da art.76 della LOP, vengono pubblicate le risoluzioni dell'Assemblea straordinaria patriziale riunitasi in data 12 dicembre 2024 a Gerra Verzasca.

---

***Messaggio 1/2024str. concernente la posa di una monorotaia e costituzione di una servitù personale:***

. è autorizzata la posa della monorotaia per l'accesso all'Alpe Vald  
. è autorizzata la costituzione di una servitù personale a favore dei coniugi Lorenzo e Gloria Schärer (Azienda Agricola in Su la Scima) per l'uso della sopraccitata monorotaia con diritto di passo pedonale sul tracciato per raggiungere l'Alpe Vald a carico delle particelle no. 2080, 2430, 2441, 2442 RFD Verzasca-Gerra

**Approvato con 12 voti favorevoli e 1 voto contrario**

---

***Messaggio 2/2024str. concernente la modifica dell'art. 21 del Regolamento Patriziale:***

.è autorizzata la modifica dell'art. 21 del Regolamento del Patriziato di Gerra Verzasca come proposto

**Approvato all'unanimità**

---

***Messaggio 3/2024str. concernente la permuta di fondi immobiliari con il Comune di Verzasca:***

. è autorizzata la permuta dei fondi RFD 1759 – 2191 – Ponte Lorentino (con relativi vincoli secondo regolamento) di proprietà del Patriziato di Gerra Verzasca con il fondo RFD 1945A (solo edificio) del Comune di Verzasca  
. è approvato il versamento di Fr. 50'000.00 da parte del Comune di Verzasca al Patriziato di Gerra Verzasca quale conguaglio dell'operazione  
. la presente risoluzione avrà effetto unicamente in caso di risoluzione positiva anche da parte del Consiglio Comunale di Verzasca

**Approvato con 10 voti favorevoli e 3 voti astenuti**

---

**Messaggio 4/2024str. concernente la concessione di un diritto di passo privato:**

. è autorizzata la concessione del diritto di passo pedonale e veicolare a favore di Pelossi Laio, 6635 Gerra Verzasca sulla parte evidenziata del mappale 2055 RFD Gerra Verzasca con accesso dal mappale 2197 RFD Gerra Verzasca

**Approvato all'unanimità**

Contro le decisioni assembleari è data la **facoltà di ricorso** al lodevole Consiglio di Stato del Cantone Ticino nel termine di **30 giorni** dalla presente pubblicazione.

Il presidente

  
Fabiano Foletta



La Segretaria

  
Luana Bernet